

Copia

COMUNE DI CASTELLINALDO D'ALBA

Provincia di Cuneo

SERVIZIO TECNICO

Determinazione n. 28 del 20/11/2020

OGGETTO: Lavori di riqualificazione energetica e messa in sicurezza del Palazzo Municipale. (codice CUP. H22J19000140005) (Codice C.I.G . 8018655370) Approvazione contabilità finale e certificato di regolare esecuzione lavori eseguiti dalla ditta FAS Serramenti Loc. Pautasso strada Gorghi 1 Castellinaldo d'Alba . Provvedimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che :

- l'art. 30 del D.L. del 30.04.2019 n. 34 (c.d. Decreto Crescita) del Ministero dello sviluppo economico, sono assegnati, sulla base dei criteri di cui al comma 2, contributi in favore dei Comuni, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l'anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC), di cui all'articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell' efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile.

- il contributo di cui al precedente punto è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

- nella fattispecie per i Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad €. euro 50.000,00;

- il contributo di che trattasi è destinato ad opere pubbliche in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica (e di edilizia residenziale pubblica), nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

- l'Amministrazione Comunale ha pertanto deciso di porre rimedio intervenendo nella messa in del piano primo del Palazzo Comunale ed è venuta nella determinazione di eseguire interventi di riqualificazione e messa in sicurezza degli Uffici Comunali.

- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 17 in data 20/06/2019 è stato affidato allo studio PROGETTA IMPIANTI di Giacosa Ing. Alberto con sede in Via Alba-Cortemilia n. 102 di Diano d'Alba l'incarico di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori relativi di riqualificazione energetica e messa in sicurezza del Palazzo Municipale ;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 in data 08/08/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di riqualificazione energetica e messa in sicurezza del Palazzo Municipale predisposto in data agosto 2019 dal professionista incaricato

nell'importo complessivo di €. 75.000,00 di cui €. 32.483,17 per lavori a base d'asta, con gli elaborati che rivestono le caratteristiche ed i contenuti previsti dalla legge;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 in data 26/08/2019 è stato approvato il progetto di Definitivo/Esecutivo dell'intervento di riqualificazione energetica e messa in sicurezza del Palazzo Municipale predisposto in data agosto 2019 dal professionista incaricato nell'importo complessivo di €. 75.000,00 di cui €. 32.483,17 per lavori a base d'asta, con gli elaborati che rivestono le caratteristiche ed i contenuti previsti dalla legge;

- tali lavori nell'importo di €. 75.000,00 vengono finanziati nel seguente modo:
per €. 50.000,00 ai sensi dell'art. 30 del D.L. del 30.04.2019 n. 34 (c.d. Decreto Crescita) del Ministero dello sviluppo economico;
per €. 25.000,00 fondi propri di bilancio

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 30 del 24/10/2019 i lavori riqualificazione e messa in sicurezza del Palazzo Municipale previsti nel progetto definitivo/esecutivo redatto in data Agosto dal tecnico incaricato Ing. GIACOSA Alberto sono stati affidati alla ditta FAS S.r.l. Loc. Pautasso strada Gorghi 1 Castellinaldo d'Alba (P.IVA 00248710048), la quale ha presentato il ribasso dell' 0,5% sull'importo netto dei lavori da assoggettare a ribasso d'asta di € 32.125,84.

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 26 del 16/10/2020 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di sostituzione serramenti eseguiti dalla ditta FAS Serramenti Loc. Pautasso strada Gorghi 1 Castellinaldo d'Alba redatto in data 15/10/2020 dalla Direzione Lavori dal quale si evince che i lavori di cui al computo metrico del progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 in data 26/08/2019 sono stati regolarmente eseguiti, nelle quantità e prezzi previsti nell'offerta presentata, e che è stata liquidata alla ditta FAS S.r.l. Loc. Pautasso Strada Gorghi 1 Castellinaldo d'Alba (. P.IVA 00248710048) la somma di €. 18.727,58 più IVA aliquota 10% (€.1.872,76) per una somma complessiva di €. 20.600,34;

- i lavori a base d'asta di riqualificazione energetica e messa in sicurezza del Palazzo Municipale sono stati ultimati e la direzione lavori in data 16/11/2020 ha predisposto gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione .

Preso visione degli elaborati tecnici relativi alla contabilità finale dei lavori di messa in sicurezza del Palazzo Municipale così come predisposti dallo studio PROGETTA IMPIANTI di Giacosa Ing. Alberto con sede in Via Alba-Cortemilia n. 102 di Diano d'Alba.

VISTO l'avviso ai creditori ai sensi dell'Art. 189 del Regolamento Generale Sui LL.PP. di cui al D.P.R. n. 207/2010 in data 24/11/2012;

VISTO lo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 12/11/2020 e redatto in data 16/11/2020 dalla Direzione Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti dalla ditta FAS S.r.l. con sede in Loc. Pautasso Strada Gorghi 1 Castellinaldo d'Alba (. P.IVA 00248710048) ammonta a €. 31.965,55 oltre a €. 357,33 per oneri per la sicurezza ed il coordinamento per un importo complessivo di €. 32.322,55 più I.V.A.;

VISTA la relazione del direttore di lavori sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica e messa in sicurezza del Palazzo Municipale redatta in data 16/11/2020 dalla Direzione Lavori dal quale si deduce che i lavori eseguiti dalla ditta FAS S.r.l. con sede in Loc. Pautasso Strada Gorghi 1 Castellinaldo d'Alba (. P.IVA 00248710048) ammonta a complessivi €. 32.322,55 contenuti entro il limite delle somme autorizzate, da cui detraendo l'acconto già concesso di €. 18.727,58 per il 1° S.A.L. risulta una somma residua di €. 13.594,97 e che pertanto può essere pagata alla ditta appaltatrice la somma a saldo di ogni suo avere di €. 13.594,97 oltre l'IVA 10% (€. 1.359,50) per complessivi €. 14.954,47;

VISTO lo stato finale delle prestazioni spettanti al Progettista a tutto il 12/11/2020 redatto in data 16/11/2020 dalla direzione lavori dal quale si deduce che le spese per incarico di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori di che trattasi ammontano a complessivi di €. 6.000,00 + contr. Integr. 4% e IVA 22% (1.372,80) per complessivi €. 7.612,80 di cui alla proposta di parcella finale dello studio PROGETTA IMPIANTI di Giacosa Ing. Alberto con sede in Via Alba-Cortemilia n. 102 di Diano d'Alba;

VISTO che nelle somme a disposizione dell' Amministrazione del progetto di che trattasi è prevista la somma di €. 595,53 quale compenso per il Responsabile del Procedimento e direzione lavori, previsto dall'art. 92 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e conteggiato ai sensi del "Regolamento comunale per la ripartizione del fondo relativo agli incentivi di progettazione" approvato con deliberazione G.C. n. 72 del 17/12/2004 che sarà oggetto di successiva liquidazione, con apposita determinazione del Responsabile del Servizio Personale, ai sensi dell'art. 14 del regolamento stesso.

VISTA la relazione acclarante i rapporti tra Comune e la ditta esecutrice dei lavori con l'indicazione del finanziamento e del costo dell'opera redatta in data 19/11/2020 dall'U.T.C. da cui risulta che il costo complessivo dell'opera ammonta a €. 66.082,13 con una economia pari ad €. 8.917,87.

Accertata la regolarità degli atti contabili;

Ritenuto pertanto necessario ed opportuno procedere a liquidare la relativa spesa ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs, n. 267/2000 e s.m.i. ;

A conferma del suddetto affidamento si richiama l'art.36, comma 2, lettera a) del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art.37, comma 1 del medesimo D. L.vo (trattandosi di lavori di importo inferiore a (€. 40.000,00);

Tali lavorazioni sono state preventivate in €. 18.727,58 più IVA aliquota 10% (€.1.872,76) per una somma complessiva di €. 20.600,34 e trovano copertura su apposito capitolo di spesa previsto nel Bilancio 2020.

A conferma del suddetto affidamento si richiama l'art.36, comma 2, lettera a) del D. L.vo n.50/2016 e smi e dell'art.37, comma 1 del medesimo D. L.vo (trattandosi di lavori di importo inferiore a €. 40.000,00).

Acquisito da parte della Stazione appaltante il D.U.R.C. relativi alla ditta FAS S.r.l. Loc. Pautasso Strada Gorgi 1 Castellinaldo d'Alba (. P.IVA 00248710048) in data 02/09/2020 con scadenza validità 31/12/2020 ;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 in data 30.08.2011;

Visto l'atto Sindacale di nomina dei Responsabili dei Servizi n. 3/2009 in data 08.06.2019;

CONSIDERATO che il bilancio di previsione per l'esercizio 2020 è stato approvato con DCC 44 del 14/12/2019

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

VISTO l'ex art. 53 c 23 della L. 388/2000 come modificata dall'art. 97 c 4 della L. 448/01;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici);
- il D.P.R. n. 207 del 05/11/2010 e s.m.i. (Regolamento dei Contratti Pubblici);
- il D. Lgs. n. 81 del 09/04/2008 e s.m.i.;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico-amministrativa dell'atto proposto ai sensi dell'art.147/bis del D. L.vo n. 267/2000 e s.m.i.,

Per le motivazioni espresse in narrativa;

DETERMINA

1.) Di approvare gli atti di contabilità finale, la relazione del direttore di lavori sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica e messa in sicurezza del Palazzo Municipale redatta in data 16/11/2020 dalla Direzione Lavori dal quale si deduce che i lavori eseguiti dalla ditta FAS S.r.l. con sede in Loc. Pautasso Strada Gorgi 1 Castellinaldo d'Alba (P.IVA 00248710048) ammonta a complessivi € 32.322,55 contenuti entro il limite delle somme autorizzate, da cui detraendo l'acconto già concesso di € 18.727,58 per il 1° S.A.L. risulta una somma residua di € 13.594,97 e che pertanto può essere pagata alla ditta appaltatrice la somma a saldo di ogni suo avere e del certificato di pagamento n. 1 in data 16/11/2020 di € 13.594,97 oltre l'IVA 10% (€ 1.359,50) per complessivi € 14.954,47 a presentazione di regolare fattura ;

2.) Di approvare lo stato finale delle prestazioni spettanti al Progettista a tutto il 12/11/2020 redatto in data 16/11/2020 dalla direzione lavori dal quale si deduce che le spese per incarico di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori di che trattasi ammontano a complessivi di € 6.000,00 + contr. Integr. 4% e IVA 22% (1.612,80) per complessivi € 7.612,80 di cui alla proposta di parcella finale dello studio PROGETTA IMPIANTI di Giacosa Ing. Alberto con sede in Via Alba-Cortemilia n. 102 di Diano d'Alba e che può essere pagata al studio di che trattasi la somma complessiva di € 7.612,80 a saldo di ogni sua spettanza a presentazione di regolare fattura;

3.) Di approvare la relazione acclarante i rapporti tra Comune e la ditta esecutrice dei lavori con l'indicazione del finanziamento e del costo dell'opera redatta in data 19/11/2020 dall'U.T.C. da cui risulta che il costo complessivo dell'opera ammonta a € 66.082,13 con una economia pari ad € 8.917,87.

4.) Di dare atto che il compenso di € 595,53 per il Responsabile del Procedimento, previsto dall'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e conteggiato ai sensi del "Regolamento comunale per la ripartizione del fondo relativo agli incentivi di progettazione" approvato con deliberazione G.C. n. 72 del 17/12/2004, sarà oggetto di successiva liquidazione, con apposita determinazione del Responsabile del Servizio Personale, ai sensi dell'art. 14 del regolamento stesso.

5.) Di ridurre, pertanto, l'impegno di spesa, attualmente di € 75.000,00 genericamente assunto per la realizzazione dell'opera in questione con la deliberazione approvativa del progetto esecutivo, dell'importo lordo di aggiudicazione, pari ad € 595,53 e DI ASSUMERE, quindi, specifico impegno di spesa, a favore del Geom. Marchisio Pierfranco in qualità di RUP per la somma complessiva di € .595,53;

6.) Di imputare la spesa complessiva di € 23.162,80 all'intervento 17.1.2 Capitolo 3002/99 gestione competenza del bilancio del corrente esercizio finanziario che presenta sufficiente disponibilità.

7.) Di dare atto che i codici identificativi del progetto di cui sopra sono: (Codice C.I.G . 8018655370) e (codice C.U.P. H22J19000140005).

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9, del T.U.E.L., D. L.vo n° 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Castellinaldo d'Alba, 20/11/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: MARCHISIO Pierfranco

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli articoli 147 bis comma 1 e 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati.

Castellinaldo d'Alba, li 20/11/2020

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: COLOMBARDO Filippo

n. 298 Reg. Pubbl.

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 23/12/2020 al 06/01/2021

Castellinaldo d'Alba, li 23/12/2020

IL MESSO COMUNALE

E' copia conforme all'originale in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge.

Castellinaldo d'Alba, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
NARDI Massimo